

## Chelles / Gagny / Montfermeil : Pour la sauvegarde du Montguichet !!!

Des informations inquiétantes et divergentes nous parviennent sur l'avenir du Montguichet. Initiées par l'AEV (Agence des Espaces Verts d'Île de France), des études environnementales, paysagères et agricoles sont actuellement en cours. Nous ne sommes pas associés aux travaux sur le volet agricole de l'étude et des interrogations se lèvent sur une possible urbanisation de la partie gabinienne du Montguichet.

Ce haut lieu de la biodiversité, unique dans l'Est parisien, héberge des espaces remarquables, une faune et une flore rares, dont certaines espèces sont protégées au niveau régional et national. D'une surface globale de 160 ha, ce site a fait l'objet de plusieurs classements : une ZNIEFF de type 1 (Zone naturelle d'intérêt écologique floristique et faunistique), d'un ENS (espace naturel sensible) doublé d'un PRIF (périmètre régional d'intervention foncière) et sur Montfermeil, les terrains sont un Espace Boisé Classé.

La protection de ce site est complétée par le Schéma Directeur de la Région Ile de France (SDRIF) de 2008, qui classe les 160 ha en espaces verts et de loisirs non urbanisables, et par le projet de Schéma Régional de Cohérence Ecologique, qui les désigne comme élément d'intérêt majeur pour le fonctionnement de continuités écologiques.

A ce jour, l'AEV, qui avait l'ambition d'aménager l'ensemble du Montguichet, a réussi, grâce à la création d'un Périmètre d'Intervention Foncière, à se porter acquéreur de 63 hectares sur la commune de Chelles. Elle entend y développer un projet agricole et paysager.


En juillet, un appel d'offre, pour l'acquisition des terrains appartenant à Saint Gobain, a été lancé par la Société d'Aménagement Foncier et d'Etablissement Rural. La commune de Montfermeil a choisi de laisser la priorité à l'AEV, ce qui garantit la conservation de l'Espace Boisé Classé. Côté Gagny, l'AEV, la commune de Gagny et un producteur maraîcher, qui cherche à s'installer depuis plus de trois ans, se sont portés candidats.








La commune de Gagny, dans le cadre de la révision du SDRIF de 2013, aurait demandé le classement de plusieurs hectares en zone à urbaniser. Ce projet de rachat et de construction d'une partie des terrains détruira la zone la plus riche écologiquement.

Situé à moins de 20kms des portes de Paris, le site du Montguichet doit être protégé des risques de destruction de la biodiversité et retrouver pour partie sa destination agricole. La disparition des milieux naturels exceptionnels sur Gagny serait une perte irrémédiable pour l'avenir, une catastrophe écologique considérable et irréversible pour l'équilibre de l'Est parisien.

Devant ces menaces et pour une protection durable du Montguichet, les signataires demandent :

- le maintien par le conseil régional, dans le SDRIF de 2013, du classement de la totalité des 160ha sur les 3 communes en zone naturelle, espace vert et espace de loisirs ou zone agricole comme dans le SDRIF de 2008 ;
- le désistement de la commune de Gagny, pour que l'AEV devienne propriétaire de l'intégralité des terrains du Montguichet ;
- l'abandon de tout projet d'urbanisation ;
- la valorisation des terrains agricoles par l'AEV, avec une agriculture biologique diversifiée, dans une démarche de circuits courts à destination des communes environnantes.

Association	Président	Signature
Environnement 93	Francis Redon	
Nature Environnement 77	Jane Buisson	
Les Amis Naturalistes des Coteaux d'Avron	Annie Pitolet	
Gagny Environnement	Brigitte Mazzola	
ADERZAC Montfermeil Environnement	Claude Zurilli	
Les Abbesses de Gagny-Chelles	Christophe Nedellec	
Entre Dhuis et Marne	Jean Michel Dupont	
Associations des riverains Bord de Marne	Lucien Follet	

 <p>www.environnement93.fr</p>	<p><b>Environnement 93</b>  11 allée des sources  93220 Gagny</p> <p>01 43 81 96 37  <a href="http://www.environnement93.fr">www.environnement93.fr</a>  <a href="mailto:contact@environnement93.fr">contact@environnement93.fr</a></p>
	<p><b>Nature Environnement 77</b>  6 rue Plâtrière  77000 Melun</p> <p>01 64 71 03 78  Blog : <a href="http://www.environnement77.fr">www.environnement77.fr</a></p>
	<p><b>ANCA- Les Amis Naturalistes des Coteaux d'Avron</b>  44 avenue des fauvelles  93360 Neuilly Plaisance</p> <p>01 43 09 19 69  <a href="http://association.anca.free.fr">http://association.anca.free.fr</a>  <a href="mailto:association.anca@free.fr">association.anca@free.fr</a></p>
	<p><b>Gagny Environnement</b>  18 rue des collines  93220 Gagny  20</p> <p>01 43 81 49</p> <p><a href="http://gagny-environnement.org">http://gagny-environnement.org</a>  <a href="mailto:assoc@gagny-environnement.org">assoc@gagny-environnement.org</a></p>
	<p><b>ADERZAC Montfermeil Environnement</b>  68 rue du Docteur Calmette  93370 Montfermeil</p> <p>01 43 30 03 21  06 20 46 71 74  <a href="mailto:claud.zurilli@wanadoo.fr">claud.zurilli@wanadoo.fr</a></p>
	<p><b>Les Abbesses Gagny Chelles</b>  67 avenue Paul-De-Kock  93220 Gagny</p> <p>06 70 17 15 43  <a href="http://gagny-abbesses.info">http://gagny-abbesses.info</a>  <a href="mailto:blogmaster@gagny-abbesses.info">mailto:blogmaster@gagny-abbesses.info</a></p>
	<p><b>Entre Dhuis et Marne</b>  45 rue Raymond Council  77500  0660464841</p> <p>Chelles</p> <p><a href="mailto:entre.dhuis.et.marne@gmail.com">entre.dhuis.et.marne@gmail.com</a></p>
	<p><b>Association Riverains Bords de Marne</b>  12 avenue des îles  77500 Chelles</p> <p>01 64 21 26 18  <a href="http://www.follet.org/bdm/">http://www.follet.org/bdm/</a>  <a href="http://lemarneux.over-blog.com/">http://lemarneux.over-blog.com/</a></p>